MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 5
(Comissão General Plínio Tourinho)

ANEXO VI – CRONOGRAMA

(PROCESSO ADMINISTRATIVO: TR 26122)

REPARAÇÃO DA COBERTURA DO PRÓPRIO NACIONAL RESIDENCIAL

COMANDO DA 5ª DIVISÃO DE EXÉRCITO - CURITIBA/PR

LISTA DE DOCUMENTOS:

1 – ANÁLISE DE PRAZO DE OBRA
2 – CURVA "S"
3 – CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

Curitiba- PR, 06 de novembro de 2026.

Autor:



LUISE CAROLINE DANIEL MIELKE – 2º Tenente
Adjunta da Seção Técnica

ANÁLISE DE PRAZO DE OBRA

Descrição	Quantidade	Unidade
Área Equivalente	38,96	m²
Produtividade	246,29	h
Número de Horas Trabalhadas por Semana	40	h
Número de semana por mês	4,3	semanas
Numero médio de operários na obra	2	unid
Prazo Estimado da Obra	**0,72**	**meses**

Observações:

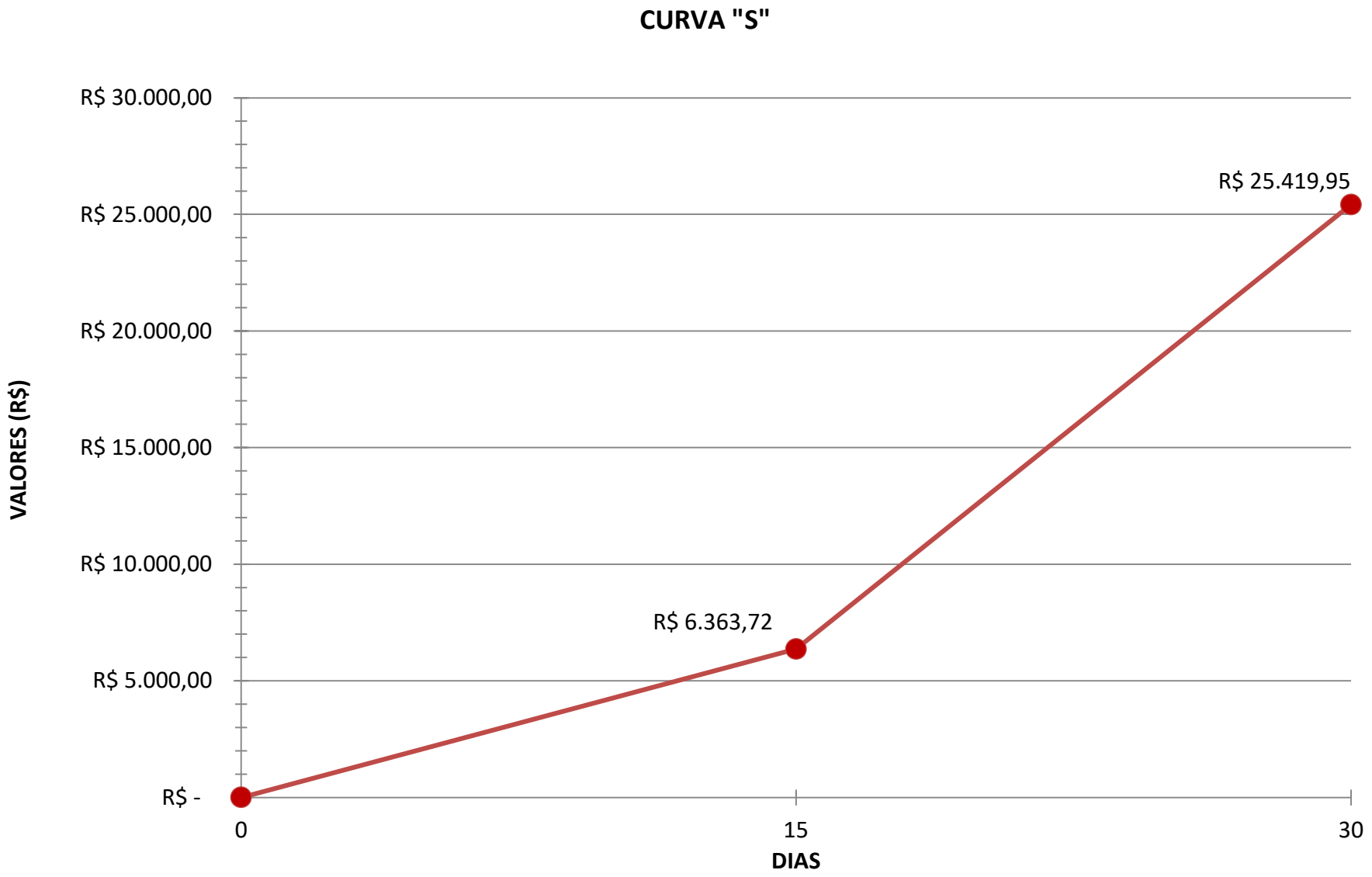
(1) Parâmetros adotado para cálculo de prazo de obra (Fórmula de Heineck)

$$PEO = \frac{A_{equiv} \cdot Prod}{44 \cdot 4{,}3 \cdot N_{Op}}$$

Onde:
PEO – Prazo Estimado da Obra (meses)
A_{equiv} – Área equivalente de construção (m²)
$Prod$ – Produtividade (hh/m²)
44– Número de horas trabalhadas por semana
4,3– Número de semanas no mês
N_{Op} – Número médio de operários na obra

(2) Para calculo médio de operários na obra, foi adotado a Memória de Calculo de Administração local

(3) Em atendimento as orientações na NT 28-S3/DOM


CURVA "S"
R$ 30.000,00
R$ 25.000,00
R$ 20.000,00
R$ 15.000,00
R$ 10.000,00
R$ 5.000,00
R$ -
VALORES (R$)
R$ 25.419,95
R$ 6.363,72
0
15
30
DIAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO			
REPARAÇÃO DA COBERTURA DO PRÓPRIO NACIONAL RESIDENCIAL			
OM	**LOCAL**		**ÁREA (M2)**
5ª DE	CURITIBA/PR		38,96
BANCO DE DADOS			**SINAPI**
SINAPI - 09/2026 - Paraná; IOPES - 05/2026 - Espírito Santo; CPOS/CDHU - 09/2026 - São Paulo.			set/26
DATA DO ORÇAMENTO	**NR**	**BDI**	**BDI DIF**
06 de novembro de 2026	202605000310	26,24%	N/A

ITEM	DESCRIÇÃO	PESO	CUSTOS	15 DIAS		30 DIAS	
				% [1]	R$ [1]	% [2]	R$ [2]
1	SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS	1,4%	R$ 285,59	100,00%	R$ 285,59		R$ 0,00
2	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	1,4%	R$ 272,00	25,03%	R$ 68,08	74,97%	R$ 203,92
3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3,9%	R$ 784,40		R$ 0,00	100,00%	R$ 784,40
4	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,4%	R$ 678,81	100,00%	R$ 678,81		R$ 0,00
5	SERVIÇOS DIVERSOS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
6	SERVIÇOS TÉCNICOS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
7	CANTEIRO DE OBRAS	3,2%	R$ 635,55	100,00%	R$ 635,55		R$ 0,00
8	MOVIMENTO DE TERRA	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
9	DRENAGEM / OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITAS E CAIXAS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
10	ESCORAMENTO EM VALAS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
11	ASSENTAMENTO DE TUBOS E PEÇAS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
12	LIGAÇÕES PREDIAIS ÁGUA / ESGOTO / ENERGIA / TELEFONE	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
13	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
14	INSTALAÇÕES DE PRODUÇÃO (MONTAGENS EM GERAL	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
17	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
18	PAREDES / PAINÉIS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
19	COBERTURA	82,6%	R$ 16.640,78	15,23%	R$ 2.533,86	84,77%	R$ 14.106,92
20	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
21	ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDROS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
22	REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
23	PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
24	PINTURAS	4,2%	R$ 839,08	100,00%	R$ 839,08		R$ 0,00
25	FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS (PAVIMENTAÇÃO)	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
26	PAVIMENTAÇÃO	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
27	URBANIZAÇÃO	0,0%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
	CUSTOS DIRETOS		**R$ 20.136,21**		**R$ 5.040,97**		**R$ 15.095,24**
	BDI	26,24%	R$ 5.283,74		R$ 1.322,75		R$ 3.960,99
	BDI DIFERENCIADO	0,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
	VALOR TOTAL DA ETAPA			**25,03%**	**R$ 6.363,72**	**74,97%**	**R$ 19.056,23**
	VALOR TOTAL ACUMULADO		**R$ 25.419,95**	25,03%	R$ 6.363,72	100,00%	R$ 25.419,95